

Référence : CE00036137 / Type de transaction : Vente

**Institut de beauté clé en main - 65 m² - 2 cabines -
Lingolsheim / Strasbourg**

- Lingolsheim

62 000€



Contactez Clic Entreprise concernant cette annonce en appelant au +33 (0)3 88 15 07 84 ou en écrivant à contact@clic-entreprise.fr



À vendre pour cause de changement de région, fonds de commerce d'un institut de beauté clé en main situé à Lingolsheim, à proximité immédiate de Strasbourg.

Elu Meilleur concept esthétique 2026 par Choose Beauty Award.

Créé en 2023, l'institut bénéficie d'un concept moderne et très recherché, orienté beauté et bien-être avec une approche globale de la peau et de l'expérience client. Le local a été entièrement rénové à neuf, aucun travaux à prévoir.

L'activité est prête à être reprise immédiatement. Présence d'une apprentie totalement formée et autonome, ainsi que de collaboratrices en sous location dans des techniques complémentaires.

Le local :

- Surface : 65 m²
 - 2 cabines de soins
 - Espace accueil et vente
- Local refait entièrement à neuf

Bail commercial

Loyer : 739 € HT

Accessibilité :

- Place de parking privée pour la clientèle
- Garage
- Stationnement gratuit dans la rue

Matériel et équipement

- Institut vendu clé en main :
- Mobilier professionnel inclus
- Équipement complet
- Stock de produits inclus

Aucun investissement supplémentaire nécessaire pour démarrer.

Clientèle et visibilité :

- Fichier d'environ 1300 clients
- Panier moyen de 75€ environ
- Site internet
- Très bon référencement Google

Idéal pour :

- Esthéticienne souhaitant s'installer
- Professionnelle du bien-être
- Projet d'institut de beauté ou concept skincare / soins visage

Accompagnement :

- Accompagnement possible à la reprise (minimum 2 mois) pour faciliter la transition et la présentation à la clientèle.

Prix : 62 000 €