

Référence : STR012993 / Type de transaction : Vente

Restaurant centre touristique

Grand Est

460 000€



**Contactez Clic Entreprise concernant cette annonce en appelant au
+33 (0)3 88 15 07 84 ou en écrivant à contact@clic-entreprise.fr**



Chiffre d'affaires
398 269€



EBE
40 175€

Fonds de commerce de restauration situé dans le centre historique d'une petite ville touristique du haut-rhin l'établissement bénéficie d'un fort passage piétons et d'une

fréquentation touristique régulière, notamment pendant la saison estivale et les périodes d'événements locaux. caractéristiques principales – capacité : environ 60 couverts en salle + terrasse extérieure utilisable en saison. – horaires d'exploitation (format actuel) : ouvert en journée plusieurs jours par semaine, service en continu autour du déjeuner et fermeture en fin d'après-midi. – concept : brasserie / cuisine régionale revisitée, adaptable à plusieurs positionnements (bistrot, bar à vins, formule semi-gastro). – clientèle : mixte – clientèle locale d'habités + clientèle touristique nationale et internationale. – ticket moyen : environ 25-35 € par personne. points forts et potentiel – emplacement commercial attractif dans une zone très visitée, assurant visibilité et flux de clients. – terrasse : atout pour la saison chaude et l'augmentation de la capacité d'accueil. – offre culinaire identifiable et facilement modulable pour renforcer la marge (menus, formules, soirées thématiques). – installation prête à l'exploitation : cuisine équipée et salle opérationnelles. – pistes de développement rapides : ouverture sur les créneaux du soir, animations ponctuelles (marchés, fêtes locales), amélioration de la communication digitale et fidélisation. opportunité attractive pour un repreneur souhaitant s'implanter dans un secteur touristique établi, avec un outil de travail opérationnel et des leviers immédiats de croissance. convient aussi bien à un chef repreneur qu'à un investisseur souhaitant structurer l'exploitation.